



À vendre : Appartement 2 pièces à ISSY LES MOULINEAUX

ISSY LES MOULINEAUX 92130

332 000 € *

* 332 000 € honoraires inclus

320 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 3.75% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET
FONTENAY-AUX-ROSES

104 Rue Boucicaut
92260 FONTENAY AUX ROSES

01 55 52 12 12

À vendre : Appartement 2 pièces à ISSY LES MOULINEAUX

Découvrez cet appartement de 2 pièces situé au 2ème étage d'un immeuble de 5 étages, dans le secteur prisé du Fort à Issy les Moulineaux.

Avec une surface de 41.33 m², cet appartement comprend un séjour, une chambre, une salle d'eau et un WC.

La cuisine est aménagée et équipée, offrant un espace fonctionnel et agréable. Le chauffage est en géothermie avec des radiateurs, garantissant un confort optimal.

L'appartement est en bon état général, avec des fenêtres en PVC double vitrage et des volets roulants électriques, assurant une bonne isolation et un calme appréciable.

Possibilité d'acheter une place de stationnement en sous-sol en sus.

Situé à proximité de plusieurs établissements scolaires tels que l'École Louise Michel, l'École Justin Oudin, le Collège de la Paix et l'École Maternelle Anatole France, ainsi que de commodités comme des supermarchés, des pharmacies et des restaurants, cet appartement est idéal pour un couple ou une personne seule.

Ne manquez pas cette opportunité, contactez l'agence Guy Hoquet pour plus d'informations.

41.33 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Nord-ouest
------------	------------

Etage	2
-------	---

Nombre étages	5
---------------	---

Neuf - Ancien	Ancien
---------------	--------

Vis-à-vis	Non
-----------	-----

Fenêtres	PVC Double Vitrage
----------	--------------------

Salle(s) d'eau	1
----------------	---

WC	1
----	---

Cuisine	Aménagée/équipée
---------	------------------

Type Chauffage	Individuel
----------------	------------

Mécanisme Chauffage	Radiateur
---------------------	-----------

Mode Chauffage	Géothermie
----------------	------------

Etat intérieur	Bon
----------------	-----

Digicode	Oui
----------	-----

Accès handicapés	Oui
------------------	-----

Date ERP	2025-02-01 19:12:57
----------	---------------------

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





