



## Maison Bagneux 6 pièce(s)

Bagneux 92220

**730 000 € \***

\* 730 000 € honoraires inclus

700 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 4.29% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET  
FONTENAY-AUX-ROSES

104 Rue Boucicaut  
92260 FONTENAY AUX ROSES

01 55 52 12 12

## Maison Bagneux 6 pièce(s)

GUY HOQUET vous propose de découvrir cette jolie maison située dans la commune de Bagneux avec beaucoup de charme d'environ 153 m<sup>2</sup> habitables.

Idéale pour une famille avec enfants ce bien profite de beaucoup de lumière avec une exposition sud-est proche de Paris en transport 4 km seulement.

Elle est composée au rdc : d'une entrée, un séjour, une cuisine, une chambre et un W.C.  
Au premier étage : un palier, quatre chambres, une salle d'eau ainsi qu'une salle de bain.  
Un comble habitable.

Au sous-sol : cinq pièces, un dégagement, un W.C, une chaufferie et une cave.

N'hésitez pas à prendre contact avec l'un de nos conseillers GUY HOQUET pour tout renseignement complémentaire.

153 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

5  
chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages	2
Date ERP	2025-05-17 08:37:53
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	243 kWh/m2 par an
Conso Energ	243 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

**Logement à consommation énergétique excessive**

---

Photos du bien



