

# GUY HOQUET

## Fonds de commerce Fontenay Aux Roses

FONTENAY AUX ROSES 92260

**40 000 € \***

\* 40 000 € honoraires inclus

30 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 33.33% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET  
FONTENAY-AUX-ROSES**104 Rue Boucicaut  
92260 FONTENAY AUX ROSES**01 55 52 12 12**

## Fonds de commerce Fontenay Aux Roses

EXCLUSIVITÉ GUY HOQUET - Droit au bail

En HYPER CENTRE de la commune prisée de Fontenay aux Roses, votre agence GUY HOQUET vous propose d'acquérir ce droit au bail d'une superficie de 35 m2.

Bail neuf.

Faible loyer (1000€ cc.)

N'hésitez pas à prendre contact avec l'un de nos conseiller GUY HOQUET pour tout renseignement complémentaire.

**33.48 m<sup>2</sup>**

## Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété

3

Charges annuelles (ALUR)	100 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---