



## Appartement 3 pièces à louer à Sceaux - Réf. 3081

SCEAUX 92330

Guy HOQUET  
FONTENAY-AUX-ROSES

01 55 52 12 12

104 Rue Boucicaut  
92260 FONTENAY AUX ROSES

## Appartement 3 pièces à louer à Sceaux - Réf. 3081

Découvrez cet appartement à louer situé à Sceaux, France. Avec une surface de 57 m<sup>2</sup>, cet appartement se compose de 3 pièces, dont 2 chambres, idéal pour un couple ou une petite famille. Situé au 5<sup>ème</sup> étage, il offre une vue agréable et une luminosité optimale. L'appartement dispose d'une salle de bain et d'un WC séparé.

À proximité, vous trouverez de nombreux points d'intérêt, notamment le Collège Marie Curie et le Lycée général Marie Curie pour les familles avec enfants, ainsi que l'IUT de Sceaux pour les étudiants. Les commodités ne manquent pas avec plusieurs restaurants, boulangeries et pharmacies à quelques pas. Profitez également des espaces verts et des parcs à proximité pour vos moments de détente.

Ce bien est géré par l'agence Guy Hoquet, qui se tient à votre disposition pour toute information complémentaire ou pour organiser une visite.

57 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Etage

5

Provision sur charges	210 €
Dépôt de garantie	2849.92 €
Salle(s) de bains	1
WC	1
Meublé	Oui
Date ERP	2023-07-17 07:23:01
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	395 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1180€ et 1640€ au 01/01/2021

**Logement à consommation énergétique excessive**

---

## Photos du bien

