



## 2 PIECES DERNIER ETAGE PROCHE METRO/PORTE DE VERSAILLES

VANVES 92170

Guy HOQUET  
FONTENAY-AUX-ROSES

01 55 52 12 12

104 Rue Boucicaut  
92260 FONTENAY AUX ROSES

## 2 PIECES DERNIER ETAGE PROCHE METRO/PORTE DE VERSAILLES

Situé à proximité du Parc des Expositions, au dernier étage d'une résidence avec gardien, à 5 minutes du Métro ligne 13 / Métro ligne 12/ Tram, appartement deux pièces meublé composé d'un séjour avec cuisine ouverte aménagée et équipée donnant sur le balcon, une grande chambre lumineuse, une salle d'eau avec wc.

Une cave complète ce bien.

L'eau chaude et chauffage sont inclus dans la provision de charges.

LE PLUS : l'appartement possède une climatisation.

42 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Etage

7

Nombre étages	7
Provision sur charges	150 €
Dépôt de garantie	2400 €
Bien en copropriété	Oui
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Eau chaude	Chauffage central
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	279 kWh/m2 par an

---

Photos du bien



