



## Appartement Bagneux 2 pièce(s) 40 m2

BAGNEUX 92220

**163 000 € \***

\* 163 000 € honoraires inclus

155 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.16% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET  
FONTENAY-AUX-ROSES

104 Rue Boucicaut  
92260 FONTENAY AUX ROSES

01 55 52 12 12

## Appartement Bagneux 2 pièce(s) 40 m2

GUY HOQUET vous invite à découvrir ce joli 2 pièces à Bagneux.

Situé proche Châtillon et métro 13, tout en étant à 5 minutes à pieds du centre ville de Bagneux, ce 2 pièces est idéal premiers achat ou investisseurs.

Entrez et découvrez une belle pièce à vivre avec cuisine ouverte, entièrement aménagée, une vraie chambre de 10m<sup>2</sup>, salle de bains et WC séparé.

N'hésitez pas à prendre contact avec l'un de nos conseillers GUY HOQUET pour tout renseignement complémentaire.

35 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

### Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 3

Nb Lots Copropriété	10
---------------------	----

Charges annuelles (ALUR)	2800 €
--------------------------	--------

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	432 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



