



## Maison 138 m<sup>2</sup> secteur Gare de Fontenay Aux Roses

FONTENAY AUX ROSES 92260

**680 000 € \***

\* 680 000 € honoraires inclus  
650 000 € Hors Honoraires  
Honoraires : 4.62% TTC à la charge de  
l'acquéreur.

Guy HOQUET  
FONTENAY-AUX-ROSES

104 Rue Boucicaut  
92260 FONTENAY AUX ROSES

01 55 52 12 12

## Maison 138 m<sup>2</sup> secteur Gare de Fontenay Aux Roses

GUY HOQUET vous propose cette maison de 138 m<sup>2</sup> idéalement située à Fontenay-aux-Roses, dans le secteur recherché de la gare.

A proximité immédiate du RER B FONTENAY AUX ROSES vous menant en 20 minutes à Paris, laissez vous séduire par ce quartier pavillonnaire prisé de la commune de Fontenay Aux Roses.

Cette propriété, construite sur une parcelle de 600 m<sup>2</sup>, offre un potentiel exceptionnel pour les amateurs de rénovation souhaitant créer la maison de leurs rêves.

124 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

3  
chambres

### Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Nombre étages

1

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

385 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien









