



Appartement Fontenay Aux Roses 5 pièce(s) 102 m2

FONTENAY AUX ROSES 92260

380 000 € *

* 380 000 € honoraires inclus

365 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 4.11% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET
FONTENAY-AUX-ROSES

104 Rue Boucicaut
92260 FONTENAY AUX ROSES

01 55 52 12 12

Appartement Fontenay Aux Roses 5 pièce(s) 102 m2

Dans la commune prisée de Fontenay aux Roses, venez découvrir ce bien de 5 pièces dans une résidence de bon standing.

Situé a Fontenay-aux-roses à une minute à pied de l'école des Renards, 12 minutes a pieds du RER B Robinson, dans une résidence avec gardien, disposant d'un parc, GUY HOQUET vous invite à visiter cet appartement au 2ème étage avec ascenseur et vue dégagée.

Commencez la visite dans la grande entrée puis continuez dans le séjour exposé plein SUD ainsi q'une chambre avec tous les deux un balcon.

Laissez vous séduire par les grands volumes, la luminosité, et la vue sur tout le sud du département. Poursuivez dans le coin nuit et découvrez les 2 chambres, une salle d'eau, une salle de bains, un WC séparé, un grand dressing.

De nombreux atouts vous séduirons : double vitrage, luminosité, calme, bon état, résidence entretenue...

Une place de parking en sous sol et une cave complètent ce bien.

N'hésitez pas à prendre rendez vous avec l'un de nos conseillers GUY HOQUET pour tout renseignement complémentaire, ou pour convenir d'une visite.

102 m²

5 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	2
Nombre étages	4
Dernier étage	Non
Accès Bus	2 min
Accès RER	20 min
Accès Ecole	2 min
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	236 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





